**ПРОТОКОЛ**

**публичных слушаний по рассмотрению документации по планировке территории (проекта планировки территории, проекта межевания территории) с целью строительства линейного объекта «Подъездной железнодорожный путь необщего пользования колеи 1435 мм ООО «Забайкальский зерновой терминал» на станции Забайкальск**

**(примыкание к парку «Г»)**

пгт. Забайкальск 02 августа 2024 г.

1. **Дата проведения публичных слушаний**

01 августа 2024 года в 14-00 часов по адресу: пгт. Забайкальск, ул. Красноармейская, д. 26, каб. № 8

1. **Организатор публичных слушаний**

Администрация городского поселения «Забайкальское» муниципального района «Забайкальский район»

1. **Информация, содержащаяся в опубликованном оповещении о начале публичных слушаний, дата и источник его опубликования**

Документация по планировке территории (проекта планировки территории, проекта межевания территории) с целью строительства линейного объекта «Подъездной железнодорожный путь необщего пользования колеи 1435 мм ООО «Забайкальский зерновой терминал» на станции Забайкальск (примыкание к парку «Г»), и уведомление о проведении публичных слушаний были опубликованы в информационном вестнике Администрации городского поселения "Забайкальское" "Вести Забайкальска": № 35 (807) от 12.07.2024 года, № 36 (807) от 19.07.2024 года, размещены на сайте администрации городского поселения "Забайкальское" [zabadm.ru](http://bogovarovo.adm44.ru/) в сети «Интернет» в разделе "Градостроительная деятельность", на досках объявлений в пгт. Забайкальск.

С документацией по планировке территории (проекта планировки территории, проекта межевания территории) с целью строительства линейного объекта «Подъездной железнодорожный путь необщего пользования колеи 1435 мм ООО «Забайкальский зерновой терминал» на станции Забайкальск (примыкание к парку «Г»), все желающие жители пгт. Забайкальск могли ознакомиться в Администрации городского поселения «Забайкальское» по адресу: пгт. Забайкальск, ул. Красноармейская, 26, каб. № 8.

1. **Информация о сроке, в течение которого принимались предложения и замечания участников публичных слушаний, о территории, в пределах которой проводятся публичные слушания**

Предложения и замечания по документации по планировке территории (проекта планировки территории, проекта межевания территории) с целью строительства линейного объекта «Подъездной железнодорожный путь необщего пользования колеи 1435 мм ООО «Забайкальский зерновой терминал» на станции Забайкальск (примыкание к парку «Г»), направляются в Комиссию по подготовке проекта Правил землепользования и застройки городского поселения «Забайкальское» в письменной форме по адресу: пгт. Забайкальск, ул. Красноармейская, 26 с момента опубликования информации до 31 июля 2024 года до 14-00 час., контактный телефон 8(30251) 2-24-33.

**5. Предложения и замечания участников публичных слушаний с разделением на предложения и замечания граждан, являющихся участниками публичных слушаний и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания, и предложения и замечания иных участников публичных слушаний**

Предложений и замечаний не поступало.

Участники публичных слушаний:

**Председатель комиссии:**

Красновский А.В.– Глава городского поселения «Забайкальское».

**Секретарь комиссии:**

Цыдендамбаева С.Ж. – специалист по контролю за использованием земель

**Члены комиссии:**

Селезнёва Е.И. – начальник отдела земельных отношений, архитектуры и градостроительства;

Солодилова Е.Н. – кадастровый инженер;

Анненков В.В. **–** Директор МАНУ «Благоустройство».

В публичных слушаниях приняли участие 16 человек (согласно листа регистрации публичных слушаний).

1. **Предмет слушаний:**

Рассмотрение документации по планировке территории (проекта планировки территории, проекта межевания территории) с целью строительства линейного объекта «Подъездной железнодорожный путь необщего пользования колеи 1435 мм ООО «Забайкальский зерновой терминал» на станции Забайкальск (примыкание к парку «Г»).

1. **Основание для проведения публичных слушаний:**

Публичные слушания проведены в соответствии с Конституцией Российской Федерации, Федеральным законом от 29.12.2004 № 191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса РФ», Градостроительным кодексом РФ, Федеральным законом от 06.10.2003 г. 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом городского поселения «Забайкальское», Положением о **проведении публичных слушаний или общественных обсуждений по вопросам градостроительной деятельности на территории городского поселения «Забайкальское», у**твержденным решением Совета городского поселения «Забайкальское» от 18 мая 2018 года № 113.

1. **Повестка дня:**

Обсуждение документации по планировке территории (проекта планировки территории, проекта межевания территории) с целью строительства линейного объекта «Подъездной железнодорожный путь необщего пользования колеи 1435 мм ООО «Забайкальский зерновой терминал» на станции Забайкальск (примыкание к парку «Г»).

1. **Порядок проведения публичных слушаний:**

*- Выступления:*

Главы городского поселения "Забайкальское" муниципального района «Забайкальский район» Красновского А.В.

Начальника отдела земельных отношений, архитектуры и градостроительства Селезнёвой Е.И.

*- Рассмотрение вопросов и предложений участников публичных слушаний.*

По предложенному порядку проведения публичных слушаний – замечаний и предложений от участников слушаний не поступило.

Начальник отдела земельных отношений, архитектуры и градостроительства ознакомила присутствующих с документацией по планировке территории (проекта планировки территории, проекта межевания территории) с целью строительства линейного объекта «Подъездной железнодорожный путь необщего пользования колеи 1435 мм ООО «Забайкальский зерновой терминал» на станции Забайкальск (примыкание к парку «Г»).

В ходе слушаний участникам слушаний было разъяснено, что подготовка документации по планировке территории осуществляется в целях обеспечения устойчивого развития территорий, в том числе выделения элементов планировочной структуры, установления границ земельных участков, установления границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства.

Документация по планировке территории (проекта планировки территории, проекта межевания территории) с целью строительства линейного объекта «Подъездной железнодорожный путь необщего пользования колеи 1435 мм ООО «Забайкальский зерновой терминал» на станции Забайкальск (примыкание к парку «Г»), разработана ООО «Забпланпроект» на основании постановления Главы городского поселения «Забайкальское» от 13 июня 2024 г. № 318.

Проектируемый железнодорожный путь необщего пользования (колея 1435 мм) предназначен для перевозки зерновых, зернобобовых, масленичных культур, ТНП и иной продукции вагонами и контейнерами.

Проектом предусмотрено строительство железнодорожного пути необщего пользования ООО «ЗАБАКАЛЬСКИЙ ЗЕРНОВОЙ ТЕРМИНАЛ» к путям парка «Г» станции Забайкальск. Назначение – предназначен для осуществления транспортировки и технологических операций на подъездном пути необщего пользования..

Предложений и замечаний в ходе публичных слушаний не поступило.

В результате рассмотрениядокументации по планировке территории (проекта планировки территории, проекта межевания территории) с целью строительства линейного объекта «Подъездной железнодорожный путь необщего пользования колеи 1435 мм ООО «Забайкальский зерновой терминал» на станции Забайкальск (примыкание к парку «Г»), и учитывая, что предложения и замечания не поступали, **принято решение:**

1.Публичные слушания по рассмотрению документации по планировке территории (проекта планировки территории, проекта межевания территории) с целью строительства линейного объекта «Подъездной железнодорожный путь необщего пользования колеи 1435 мм ООО «Забайкальский зерновой терминал» на станции Забайкальск (примыкание к парку «Г»), считать состоявшимися.

2. В связи с отсутствием иных вопросов, предложений и замечаний публичные слушания считать закрытыми.

3. Заключение о результатах публичных слушаний опубликовать в информационном вестнике "Вести Забайкальска" и разместить на официальном сайте Администрации городского поселения "Забайкальское" в сети «Интернет» zabadm.ru

4. Протокол публичных слушаний по документации по планировке территории, заключение о результатах публичных слушаний направить Главе городского поселения "Забайкальское" муниципального района «Забайкальский район», для принятия решения об утверждении данного проекта, либо об отклонении.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Председатель комиссии | /\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/  (подпись) | А.В. Красновский |
| Член комиссии | /\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/  (подпись) | Селезнёва Е.И. |
| Член комиссии | /\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/  (подпись) | Солодилова Е.Н. |
| Член комиссии | /\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/  (подпись) | Анненков В.В. |
| Секретарь комиссии | /\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/  (подпись) | Цыдендамбаева С.Ж. |